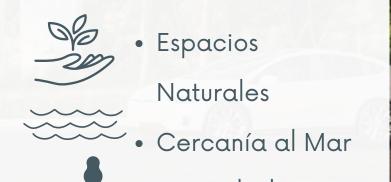


# GRAN CHARA

#### Disfruta de:





Amenidades

• Ubicación

Privilegiada



### Yucatán

**Yucatán** es el destino que por su ubicación privilegiada conecta, con el mar y las maravillas de la península, tradición que se siente en sus calles y arquitectura, y una cultura vibrante que celebra la vida en cada rincón. Sus ruinas arqueológicas y gastronomía, reconocida en todo el mundo, ofrece una experiencia única de momentos auténticos Ven a Yucatán y descubre un lugar que no solo es para vivir, sino también para invertir.

**Mérida** es el lugar donde tradición y modernidad se encuentran en perfecta armonía. Con una ubicación estratégica en Yucatán, ofrece servicios de primer nivel y un crecimiento económico imparable, ideal para quienes buscan una vida de confort y lujo. Aquí, cada día es una experiencia única en una ciudad vibrante y en constante evolución.

Progreso, Puerto Progreso es la puerta al mundo y el corazón de Yucatán. Con su rápido crecimiento logístico y su ubicación estratégica, combina la serenidad de vivir frente al mar con la oportunidad de ser parte del desarrollo económico de la región. Aquí, encuentras tanta tranquilidad como hacia la proyección del futuro..











### GRAN CHARA





Gran Chaká es una floreciente comunidad, al norte del estado convenientemente ubicado entre Mérida, una de las ciudades más seguras del mundo y las playas más hermosas como lo son: Chelem, Chuburná Puerto y Puerto Progreso.

Gran Chaká tiene el fin de construir un lugar donde sus habitantes podrán disfrutar de la creación de lazos con su hogar; pero sobre todo, con sus seres queridos y que mejor que a unos minutos de las mejores playas del estado.

### Ubicación

#### Playas

- Puerto Progreso
- Chelem
- Chuburná

#### Ciudad de Mérida

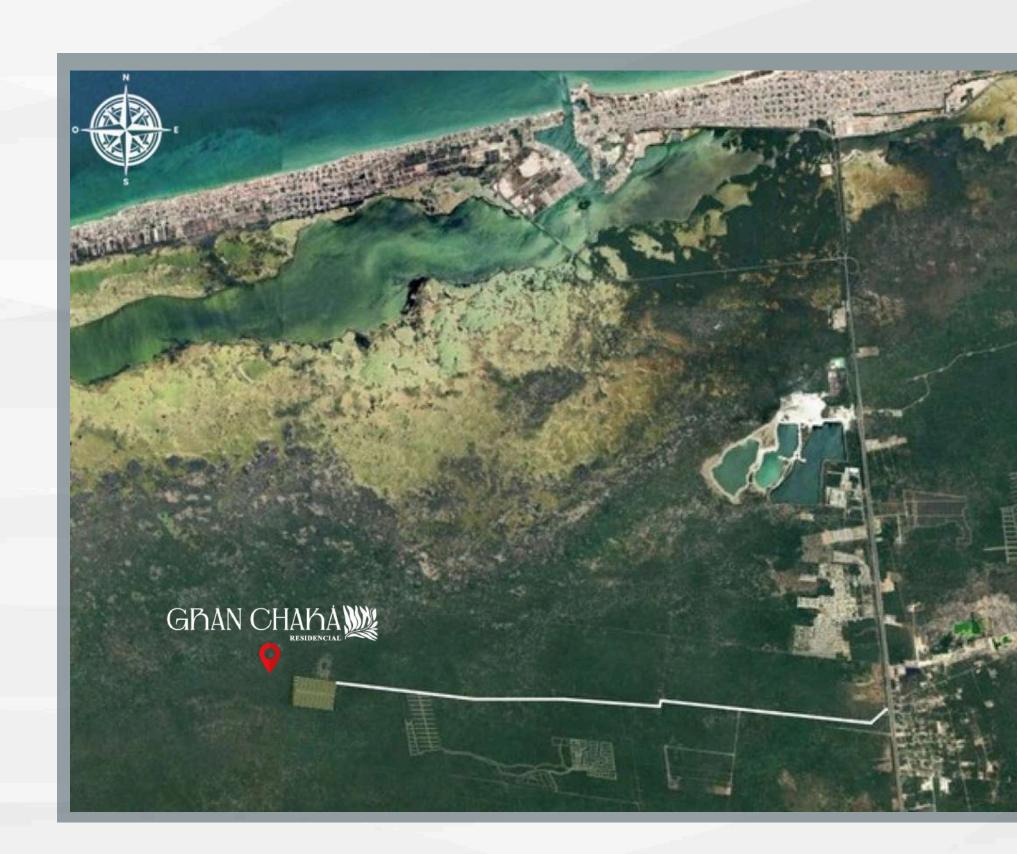
- Plaza The Harbor
- Plaza La Isla
- Plaza Galerías

#### Escuelas

- Universidad Anáhuc Mayab
- Universidad Marista de Mérida
- Colegio Madison

#### Hospitales

- Faro del Mayab
- Star Medica









				A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	7		-
168 113	112 57	56 01	168 113	112 57	56 01	164 109	108 53
167 114	111 58	55 02	167 114	111 58	55 02	163 110 162 111	107 54 106 55
166 115	110 59	54 03	166 115	110 59	54 03 53 04	162   111 161   112	105 56
165 116	109 60	53 04	165 116	109 60	52 05	160 113	104 57
164 117	108 61	52 05	164 117	108 61 107 62	51 06	159 114	103 58
163 118	107 62	51 06 50 07	163 118	106 63	50 07	158 115	102 59
162 119	106 63	49 08	162 119 161 120	105 64	49 08	157 116	101 60
161 120	105 64	48 09	160 121	104 65	48 09	156 117	100 61
160 121	104 65	47 10	159 122	103 66	47 10	155 118	99 62
159 122	103 66 102 67	46 11	158 123	102 67	46 11	154 119	98 63
158 123 157 124	101 68	45 12	157 124	101 68	45 12	153 120	97 64 96 65
156 125	100 69	44 13	156 125	100 69	44 13 43 14	152   121 151   122	95 66
155 126	99 70	43 14	155 126	99 70	43 143		
				100			
					CONTRACTOR OF THE PARTY OF	450 400	04 67

168	113	112	57
167	114	111	58
166	115	110	59
165	116	109	60
164	117	108	61
163	118	107	62
The All	119	106	63
162 161	THE RESERVE OF	105	64
160	120 121	104	65
159	122	103	66
158	123	102	67
157	124	101	68
156	125	100	69
155	126	99	70
133	120		

1	
56	01
55	02
54	03
53	04
52	05
51	06
50	07
49	08
48	09
47	10
46	11
45	12
44	13
43	14

-	-	-	DESCRIPTION OF THE PARTY.
164	109	108	53
163	110	107	54
162	111	106	55
161	112	105	56
160	113	104	57
159	114	103	58
158	115	102	59
157	116	101	60
156	117	100	61
155	118	99	62
154	119	98	63
153	120	97	64
152	121	96	65
151	122	95	66
		-	

52	01
51	02
50	03
49	04
48	04 05
47	06
46	07
45	08
44	09
43	10
42	11 12
41	12
40 39	13
39	14
38	15
37	16 17
36 35	17
35	18 19
34	19
33	20
32	21
31	22
30	23

_	
154	127
153	128
152	129
151	130
150	131
149	132
148	133
147	134
146	135
145	136
144	137
143	138
142	139
141	140

98	71	42	15
97	72	41	16
96	73	40	17
95	74	39	18
94	75	38	19
93	76	37	20
92	77	36	21
91	78	35	22
90	79	34	23
89	80	33	24
88	81	32	25
87	82	31	26
86	83	30	27
85	84	29	28
			1

154	127
153	128
152	129
151	130
150	131
149	132
148	133
147	134
146	135
145	136
144	137
143	138
142	139
141	140

-	*	
71	42	15
72	41	16
73	40	17
74	39	18
75	38	19
76	37	20
77	36	21
78	35	22
79	34	23
80	33	24
81	32	25
82	31	26
83	30	27
84	29	28

150	123	94	6/
149	124	93	68
148	125	92	69
147	126	91	70
146	127	90	71
145	128	89	72
144	129	88	73
143	130	87	74
142	131	86	75
141	132	85	76
140	133	84	77
139	134	83	78
138	135	82	79
137	136	81	80



### ZONA ' ZONA 2 ZONA 3 ZONA ZONA 5 Zons destinad a hotel boutique GRAN CHAKÁ

40			The second	THE PART OF SALES.	The Real Property lies	A COLUMN TO A COLU
1	168	113	112	57	56	1
	167	114	111	58	55	2
	166	115	110	59	54	3
	165	116	109	60	53	4
	164	117	108	61	52	5
1	163	118	107	62	51	6
•	162	119	106	63	50	7
3	161	120	105	64	49	8
	160	121	104	65	48	9
	159	122	103	66	47	10
	158	123	102	67	46	11
A	157	124	101	68	45	12
1	156	12	E C	16	8	13
	155	12		1,0		14
J	KINST	NOVEMBER !	Constra	COLUMN TO	GROOMS	20120
	Too.	03/5	STATE OF	325	West !	Sept of
		TO COLUMN	The same	The same	and the second	
1	154	127	98		42	15
	153	128	97	-	41	16
1	152	129	96	73	40	17
1	151	130	95	74	39	18
ı	150	131	94	75	38	19
ı	149	132	93	76	37	20
	148	133	92	77	36	21
	147	134	91	78	35	22
	146	135	90	79	34	23

-	Sant Street, or			State of the later	
168	113	112	57	56	1
167	114	111	58	55	2
166	115	110	59	54	3
165	116	109	60	53	4
164	117	108	61	52	5
163	118	107	62	51	6
162	119	106	63	50	7
161	120	105	64	49	8
160	121	104	65	48	9
159	122	103	66	47	10
158	123	102	67	46	11
157	P484	101	68	45	12
156	1025	10		44	13
155	1006			43	14
KAR		Decree of	950.52		THERE
					THE RESERVE TO SERVE THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAME
0,0	E-C	SE SE	300	31860	8
90	Fec. S	V-76	000	366	GA S
154	127	987	71	42	15
154	127	2	71 72	42	15 16
154 153 152	127 128 129	98 <b>2</b>	71 72 73	The state of the s	
	The same of the same of	98 <b>2</b> 96 95		41	16
152	129	-	73	40	16
152 151	129 130	95	73 .	40	16 17 18
152 151 150	129 130 131	95 94	73 74 75	41 40 39 38	16 17 18 19
152 151 150 149	129 130 131 132	95 94 93	73 74 75 76	41 40 39 38 37	16 17 18 19 20
152 151 150 149 148	129 130 131 132 133	95 94 93 92	73 74 75 76 77	41 40 39 38 37 36	16 17 18 19 20 21
152 151 150 149 148 147	129 130 131 132 133 134	95 94 93 92 91	73 74 75 76 77 78	41 40 39 38 37 36 35	16 17 18 19 20 21 22
152 151 150 149 148 147 146	129 130 131 132 133 134 135	95 94 93 92 91 90	73 74 75 76 77 78 79	41 40 39 38 37 36 35 34	16 17 18 19 20 21 22 23
152 151 150 149 148 147 146 145	129 130 131 132 133 134 135 136	95 94 93 92 91 90 89	73 74 75 76 77 78 79 80	41 40 39 38 37 36 35 34 33	16 17 18 19 20 21 22 23 24
152 151 150 149 148 147 146 145 144	129 130 131 132 133 134 135 136 137	95 94 93 92 91 90 89 88	73 74 75 76 77 78 79 80 81	41 40 39 38 37 36 35 34 33 32	16 17 18 19 20 21 22 23 24 25

164	109	108	53	52	-
163	110	107	54	51	2
162	111	106	55	50	3
161	112	105	56	49	4
160	113	104	57	48	5
159	114	103	58	47	6
158	115	102	59	46	7
157	116	101	60	45	8
156	117	100	61	44	9
155	118	99	62	43	10
154	119	98	63	42	11
153		97	64	41	12
152		ta	33	a	13
151					CEC
ANDRES		CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE	No.	600	Miles See
Elogo	100	C. MA	(C)	CONTRACTOR	150000
	THE REAL PROPERTY.	A	THE REAL PROPERTY.		
150	123	94	67	Lago Co	0000
149		-			
	124	93	68	39	14
148	125	92	68	38	14
148	125 126	92 91	70	38	16
148 147 146	125	92 91 90		38 37 36	16
148 147 146 145	125 126	92 91	70 71 72	38	16 17 18
148 147 146	125 126 127	92 91 90	70	38 37 36	16
148 147 146 145 144 143	125 126 127 128 129 130	92 91 90 89 88 87	70 71 72 73 74	38 37 36 35 34 33	16 17 18 19 20
148 147 146 145 144	125 126 127 128 129	92 91 90 89 88	70 71 72 73	38 37 36 35 34	16 17 18 19
148 147 146 145 144 143	125 126 127 128 129 130	92 91 90 89 88 87	70 71 72 73 74	38 37 36 35 34 33	16 17 18 19 20
148 147 146 145 144 143 142	125 126 127 128 129 130 131	92 91 90 89 88 87 86	70 71 72 73 74 75	38 37 36 35 34 33 32	16 17 18 19 20 21
148 147 146 145 144 143 142 141	125 126 127 128 129 130 131 132	92 91 90 89 88 87 86 85	70 71 72 73 74 75 76	38 37 36 35 34 33 32 31	16 17 18 19 20 21 22 23 24
148 147 146 145 144 143 142 141 140	125 126 127 128 129 130 131 132 133	92 91 90 89 88 87 86 85 84	70 71 72 73 74 75 76 77	38 37 36 35 34 33 32 31 30	16 17 18 19 20 21 22 23



# GHAN CHAHÁ

Amenidades



Cometida eléctrica a pie de lote



Calles Pavimentadas



\*Club Social



\*Cancha de Futbol





\*Cancha de Pádel



\* Pet Park



Pórtico de Entrada



\* Alberca



\*Área de Juegos Infantiles

\* Estas amenidades se encuentra dentro del Club Social

GRAN CHARA





















## GRAN CHAHAWA

#### ADQUIERE TU LOTE

Frente: 13.5 m

Fondo: 30 m



Precio por m2

\$1,700.00

■ 20% de Enganche

■ 60 MSI

**■** Escrituración Inmediata

# GHAN CHAHA

Un Proyecto más de

